

# MEHR CHANCEN PRO QUADRATMETER

Wir sind mit unserer Region vertraut und können Chancen realistisch einschätzen. Wer die Potenziale eines Grundstücks kennen möchte, spricht also am besten mit uns. RAUEN Projektentwicklung minimiert die Risiken und eröffnet zugleich Perspektiven für eine optimale Wertschöpfung aller Beteiligten. Wir bringen dazu alle Erwartungen auf den Tisch, diskutieren die Möglichkeiten und finden gemeinsame Lösungen. Auch in der Umsetzung ziehen wir mit unseren Kunden an einem Strang. Wichtig ist, die Interessen zu kennen, um sie dann miteinander zu verknüpfen. Sprechen Sie mit uns über Ihr Grundstück - wir zeigen, welche Potenziale es hat und machen Ihnen ein gutes Angebot.

## SUCHPROFIL

- unbebaute Grundstücke
- Baulücken in innerstädtischen Lagen
- bebaute Grundstücke mit Wertsteigerungspotential durch Abriss/Neubau oder Revitalisierung
- bebaute Grundstücke mit Nachverdichtungspotenzial
- Umwidmungen von Bestandsimmobilien in attraktive Wohnstandorte (auch Denkmalschutz)
- ehemalige Gewerbeflächen, Kasernen, Kirchen, Hofanlagen, Discounter-Immobilien u. Ä. in Wohnbaulagen
- Lage: Eifel, Mosel, Hunsrück oder Rheinland

## KONTAKT

Sie besitzen ein zu verkaufendes Grundstück oder eine Liegenschaft? Sie kennen jemanden, den wir diesbezüglich ansprechen sollten? Dann nehmen Sie gern direkt mit uns Kontakt auf:

Rauen Projektentwicklung GmbH  
Zum Burgberg 4  
54528 Salmtal

Tel: +49 (0)6578 98200  
E-Mail: [mail@rauenprojekt.de](mailto:mail@rauenprojekt.de)

[www.rauenprojekt.de](http://www.rauenprojekt.de)